

Акт № 111

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ с отливами без откосов под. № 1 (м2 52,8)	шт.	8	429 565,05
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28


-161 142,66	437 658,74	276 516,08	Замена люминесцентных ламп под. № 1 (3 эт.)	шт.	2	499,70
			Замена стояка ХВС через перекрытие в кв.12,18,24	м	8	14 739,29
			Ремонт врезки стояка ГВС (0,1м) в кв.95 и замена запорной арматуры (1шт.) на розливе ХВС в подвале	м	0,1	9 265,63
			Окраска газовых вводов	м2	0,78	313,08
			Замена стояка ХВС (7м) в кв.1, подвале с установкой шарового крана и врезка кранов-спускников (4шт.) на грязевиках в ТУ № 1,2	м	7	20 089,11
			Замена светильника в под. № 1, 9-й эт.	шт.	1	1 120,95
			Замена автомата в под. №2, кв.103	шт.	1	1 499,08
			Ремонт мягкой кровли кв.52	м2	14	14 432,48
			Замена светильника под. №1, 5-й эт. шлюзовой коридор	шт.	1	1 120,95
			Замена светильника под. №1, 5-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 120,95
			Ремонт ВРУ (замена вводного кабеля от ВРУ до под. № 1,2)	м	16	45 493,50
			Замена стояка ЦО в подвале под кв.77	м	6	11 684,05
			ИТОГО			591 393,10
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-314 877,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **591 393,10 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)